**ПОСТАНОВЛЕНИЕ От 2025 г. № ПРОЕКТ О внесении изменений в постановление Администрации Троицкокраснянского сельсовета от 05.02.2019 г. № 19 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов»»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От     2025 г.     №                   ПРОЕКТ**

**О внесении изменений в постановление Администрации Троицкокраснянского сельсовета от 05.02.2019 г. № 19 «Об утверждении  административного регламента по предоставлению  муниципальной услуги**

**«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,  расположенных на территории сельского поселения,  в собственность или аренду без проведения торгов»»**

          На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 22.07.2024 г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Устава муниципального образования «Троицкокраснянский сельсовет» Щигровского района Курской области, Администрация Троицкокраснянского сельсовета Щигровского района

                                                      постановляет:

         1.Внести в  административный регламент по предоставлению муниципальной услуги  «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности,  расположенных на территории сельского поселения,  в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Троицкокраснянского сельсовета от 05.02.2019 г. № 19 следующие изменения и дополнения:

      1.1 Подпункты 8,9,10 пункта 2.10.2 раздела 2 «Стандарт предоставления услуги» изложить в новой редакции:

      «8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

          9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории  либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

          10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»

    2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

    3. Постановление  вступает  в силу  со  дня  его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 02.08.2024г.

 Глава Троицкокраснянского сельсовета                               М.Г. Хархардин